2022년 ㈜우정바이오 신약클러스터 공유연구소「LAB CLOUD® Center」 입주(멤버십)모집 통합 공고

주식회사 우정바이오 신약클러스터에서 운영하는 공유 연구소「LAB CLOUD® Center」에서 제약·바이오 헬스케어 산업을 선도할 초기 창업기업을 아래와 같이 모집하오니 많은 신청 바랍니다.

1 모집 요강

□ 모집 개요

❍ 공 고 명 : 2022년 우정바이오 신약클러스터 공유연구소「 LAB CLOUD® Center」 입주(멤버십) 모집 통합 공고

❍ 모집기간 : 상시모집

❍ 모집규모 : 약 30개사 내외

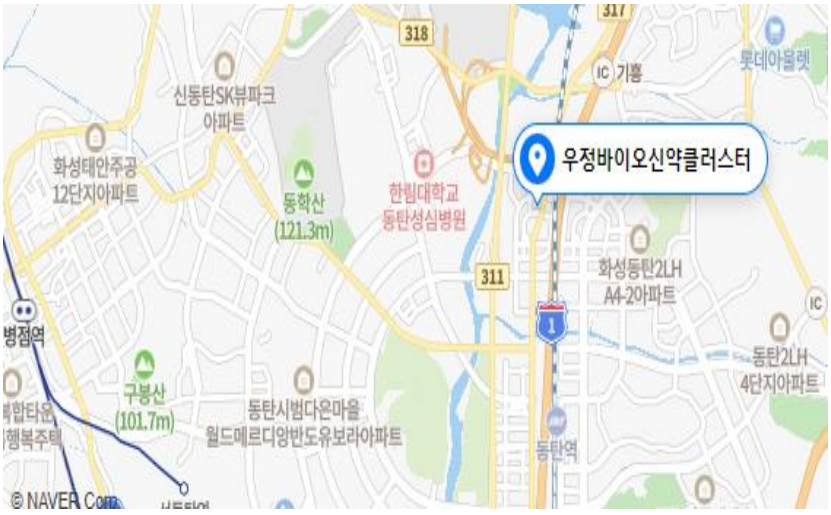
❍ 모집분야 : 제약·바이오 헬스케어 등 레드바이오 분야

❍ 모집대상 : **예비 창업기업** 및 **7년 미만**의 바이오분야 중소·벤처기업 또는 **기업부설연구소**

❍ 모집유형 : 1.인큐베이팅이 필요한 초기 창업기업 , 2. 동물실험이 필요한 바이오 벤처, 3. 오픈 이노베이션을 원하는 제약, 바이오기업

❍ 입주기간 : 기본 2년 (협의를 통해 1년 단위 연장 / 최대 4년)

❍ 입주시설 : LAB CLOUD Center

주소	경기도 화성시 동탄기흥로 593-8 우정바이오 신약클러스터 10층
약도	

□ 모집 내용

지원 분야	제약,바이오,헬스케어 등 레드바이오 분야 창업예정자, 초기 창업기업 및 기업 ※ 레드바이오 : 사람의 질병 진단과 치료를 목적으로 하는 의약, 바이오 분야
모집대상	**예비 창업기업** 및 **7년 미만**의 바이오분야 중소·벤처기업 또는 **기업부설연구소** - 인큐베이팅이 필요한 초기 창업기업 - 동물실험이 필요한 바이오 벤처 - 오픈 이노베이션을 원하는 제약, 바이오기업
멤버십 혜택	○ **최적의 연구 환경 및 바이오 창업 인프라를 활용한 사업화 지원** • **[입주공간제공] 스마트 공유 연구실 및 사무실** - 실험대, 세포실험실, 공용장비실, 보관실, 멸균세척실 - 독립/공용 사무실, 회의실, 휴게공간 이용 • **[공용연구장비] 첨단 연구장비 인프라 제공 (약50여종)** *실험대별 소형 냉장고 기본제공 - Gel Documentation System, Shaking Incubator, centrifuge High speed, FUME HOOD, centrifuge Refrigerated, Cell Counter, Autoclave, Water Purification System, Ice maker 등 - NMR, LC-MS/MS 등 고가 분석 장비 운영 및 교육 • **[연구지원] CRO 서비스 및 전문 인력 지원 (할인제공)** - 초기 후보물질 발굴에서부터 전임상 효능시험까지의 연구 지원 - 비임상 CRO 전문 컨설팅 및 최적의 시험 디자인 설계 지원 • **[동물실험실지원] 세계 수준의 동물실험 공간 및 동물케어 서비스 제공 (할인제공)** - 국내 최대 규모의 동물실험센터 운영 (AAALAC , 우수동물실험시설 인증 획득) - 다년간의 동물실험 경력을 가진 수의사, 테크니션, 임상병리사의 전문인력 - 감염병 치료제 / 백신 개발/ 마이크로바이옴 실험 가능 (BSL-3 , Germ-free 시설 보유) • **[기업성장지원] 기술사업화 단계별 시스템 운영 및 제공** - 창업기업 전문 컨설팅 서비스 제공 (월1회) - 초기 인큐베이팅, 엑셀러레리이팅, EXIT 과정 지원 프로그램 운영 및 솔루션 제공 - 교육/세미나, 멘토링/컨설팅, 파트너링/네트워킹 지원 - IR 및 데모데이 개최 등 투자연계 지원 등 • **[편의시설제공] 다양한 공용 시설 이용** - 컨퍼런스홀, 세미나실, 회의실 등 공간 제공 - 구내식당, 카페테리아 등 편의 시설 임직원가 이용 - 주차지원 • **[부가서비스]** - 기타 장비 및 Storage 공간 임대 - 구인 행정을 통해 바이오 전문 인력 지원 - 바이오시장 동향 정보 제공 - 학술, 경영, 재테크, 여행 등 각 분야의 전문가 강의 무료 수강 - 실험실 패키지 상품 연계를 통한 구축비 절감 혜택

	- 공유연구소 이용 관련 일대일 상담 서비스 제공
신청자격	- 창업예정자 : 입주 시까지 사업자등록 가능자 - 초기창업기업 : 공고일 기준 창업 7년 미만 기업 - 기업부설연구소 : 기업의 기업부설연구소 - 일반기업 : 바이오 분야 공유 연구 공간 및 동물실험실 이용 희망 기업 ※ 창업일: 개인사업자 - 사업개시일(사업자등록증 기준), 법인사업자 - 법인설립등기일(법인등기부등본 기준)
신청제외 대상	-「중소기업창업 지원법」제3조 각 호에 해당하는 기업(금융 및 보험업, 부동산업, 숙박 및 음식점업, 무도장 운영업, 골프장 및 스키장 운영업, 기타 겜블링 및 베팅업, 기타 개인서비스업) - 금융기관 등으로부터 채무불이행으로 규제중인 자 또는 국세 또는 지방세를 체납중인 자 - 입주 신청일 현재 휴·◌ 폐업 상태인 경우 - 금융신용도 불량자, 관련 법규나 사회 통념상 문제가 있는경우 - 폐수, 소음, 진동 등 공해 다발업종 사업자 - 접수기간내 사업계획서 및 관련서류 미제출, 제출양식 미준수인 경우
입주기간	- **임대개시일로부터 2년** 원칙, 평가 심의 후 **1년 단위 최대 2년 까지 연장** 가능 (최대4년) - 임대차 계약 체결 후 6개월 필수 입주기간 적용
계약체결 및 입주 시기	- 결과 통보일로부터 **15일 이내 입주계약 체결** - 임대개시일로부터 **30일 이내 입주하여야 함** (미준수시 입주자격 취소)
입주조건	- 입주개시일로부터 **1개월 이내** 입주공간으로 사업장 소재지 (본사,사무소, 기업부설연구소 등) **등록•이전 필수**
입주비용	- 스마트 공유 실험실 및 사무공간, 인원수에 따라 **멤버십 비용** 상이 - 자세한 내용은 상담 시 안내예정

2 입주기업 지원 혜택

□ 연구 인프라 및 편의시설 지원

- 입주공간(1기업 1공간, 연구 기자재 완비) 및 편의시설(회의실, 휴게 공간 등) 제공
- 다양한 공동 연구장비 및 회의, 교육, 연구/실험 등 기업 활동에 필요한 업무 공간 제공 및 관리

층수	구분	내용	
B 4-5	Vivarium (동물실험 센터)	**(공간지원)** 신약 개발에 필요한 동물 실험의 모든 것을 제공하는 국내 최대규모의 최첨단 동물실험실	
		• VivaSare®	바이오 벤처가 개별적으로 이용할 수 있는 개방형 동물실험 공간 및 동물 케어 서비스를 제공
		• ABSL-3 시설	국가 재난형 전염병 치료법 및 백신 개발이 가능한 개방형 ABSL-3 연구 시설

		• Germ free 시설	마이크로바이옴 연구가 가능한 개방형 Germ free 연구 시설
		• Breeding Lab	유전자변형마우스의 개체 확보 및 공급 서비스
2 F	컨퍼런스홀 (별관)	**(공간지원)** 200석 이상 수용 가능한 강당	
3 F	컨퍼런스홀 (본관)	**(공간지원)** 200석 이상 수용 가능한 강당 및 다수의 소규모 회의실 완비	
4 F	분석 센터	**(연구지원)** PK profiling(PK분석), Kinetics affinity(SPR), Structure analysis(NMR) 등 **(장비지원)** 신약개발에 필요한 여러 종류의 최신 분석 장비를 자율적으로 이용 **(공용장비)** LC-MS/MS, NMR, UV/VIS Spectrophotometer, FT-IR (SpectrumTwo), ELISA Reader, Microplate washer, Nephelometry, Flow Cytometry, Real time PCR High centrifuge (YLZ-1248R), Evaporation	
5 F	공용 세포실험실	**(학술지원)** CORNING 사의 전문 연구 지원 **(공용장비)** BSC, CO2 Incubator, Microscope, Centrifuge Refrigerated 등	
8-10 F	LAB CLOUD® Center	**(공간지원)** 스타트업 또는 소규모 연구인력 단위의 공용 연구실로 입주 즉시 연구에만 전념 가능한 장비·기기 완비 연구 시설 제공	
		• 독립 오피스	사무 책상, 의자, 수납장 등
		• 전용 연구실	실험 벤치, 싱크대 등
		• 공유 세포실험실	BSC, CO2 Incubator, Microscope, Centrifuge Refrigerated, Water Bath 등
		• 공유 저장고	Deepfreezer, Refrigerator
		• 공용 라운지	정수기, 냉장고, 테이블 등
13 F	공유 오피스	**(공간지원)** 단순 사무공간부터 전용 오피스 역할까지 유연성이 보장되는 업무 공간 제공	

□ 공용 연구장비 지원

- 공통으로 필요한 최소한의 공용 연구시설 및 장비 지원
- 입주시설 내 공용실험실 이용가능

위치	장비명		제조사	모델명
	국문	영문		
공유 분석실	유세포 분석기	Flow Cytometry	CYTEK™	NL-3000
			ACEA Bioscience	NovoCyte 1000
	효소면역측정기	Microplate Reader	Molecular Devices	SpectraMax M2
			BioTEK	EPOCH™2
	마이크로플레이트세척기	Microplate Washer	BioTEK	405TS
	UV/Vis 분광광도계	UV/VIS Spectrophotometer	DeNovix	DS-11

	퓨리에변환 적외선분광기	FT-IR	Perkin Elmer / PIKE	SpectrumTwo / MIRacle
	액체크로마토그래피	Liquid Chromatography	Agilent	1260 Infnity II
	용해도측정기	Nephelometer	BMG Labtech	NEPHELOster^{Plus}
	실시간 중합효소 연쇄반응기	Real-time PCR	Roche	LightCycler 96 System
	고속원심분리기	High Centrifuge	Labogene	YLZ-1248R
	회전증발농축기	Evaporator	Biotage	TurboVap LV
세포 배양실	생물안전작업대	BSC	C&Clab	LCB-1503B-A2
	세포 계수기	Cell Counter	Corning	6749
	냉동원심분리기	Centrifuge Refrigerated	Corning	601-05-021
	CO_2 인큐베이터	CO2 Incubator	DAIHAN	DH.INC8002
	질소탱크	LN2 tank	-	YDS-50D
	저온순환항온수조	Water Bath	Corning	6784
멸균 세척실	증기가압멸균기	Autoclave	JeioTech	ST-85G
	제빙기	Ice maker	Brema	GB902
	건조기	Drying Oven	hanbaekscience	HB-502S
	초순수 제조기	Water Purification System	JT	Dream Plus II
보관실	초저온냉동고	Deepfreezer	DAIHAN	DH.FreL9700
	냉동고	Freezer	Thermo scientific	TSX3030FZ
공유 장비실	젤 이미지 분석 시스템	Gel Documentation System	Corning	6749
	흄후드	FUME HOOD	LCK	HS-PFH1200
	저울	Balance (0,001 g - 320 g)	DAIHAN	DH.WBA0620
		Balance (0.0001g)	DAIHAN	DH.WBA0220
		Balance (0.00001g)	Kern	KE.ABT100.5M
	고속 원심분리기	Centrifuge High speed	Corning	6766-HS
	소형 원심분리기	Centrifuge mini	Labtron	LT.CF01010
	히팅 블록	Digital Dry Bath, Dual Blocks	Corning	6886-DB
	전기영동 장치	Gel box with power supply	Corning	PS250HA-230V
	pH 측정기	pH meter	SI Analytics	Lab 845
	피펫 컨트롤러	Pipet controller	Corning	357469 / 4099
	쉐이커	Shaker	LABTRON	LT.SH01010
	진탕 배양기	Shaking Incubator	Corning	6754
	초음파 파쇄기	Sonicator	HWASHIN	HS-420
	자력교반기	Stirring Hot Plate	LABTron	LT.HS02012

	교반기	Vortex Mixer	LABTron	LT.VM01012
	분광광도계	UV-Vis Spectrophotometer	Shimadzu	UV-1280

3 선정방법 및 제출서류

□ 신청방법

❍ (온라인 신청) 우정바이오 홈페이지 접속 후 신청서 및 제반서류 온라인 제출

우정바이오 홈페이지 (www.woojungbio.kr , www.wjbiocluster.com) 접속 후 신청

▶「LAB CLOUD® Center」 입주모집 통합공고 팝업 포스터 클릭

□ 제출서류

❍ 신청서 및 사업계획서, 제반서류를 압축하여 1개 파일로 제출

- **파일명 예시 : 신청기업명_LAB CLOUD 입주 신청**

<제출서류>

구분	서류목록	부수	비고
공통서류	입주신청서	1부	**필수**
	사업계획서	1부	
	회사소개서 (IR 자료, 자유양식	1부	
	개인정보 제공·이용 동의서	1부	
	공유 장비 이용 리스트	1부	
추가서류	최근 3개년 재무제표(손익계산서, 대차대조표)	각 1부	**선택** 해당 기업에 한함
	사업자등록증 및 법인등기부등본	각 1부	
	특허 및 투자유치 사항		
	국내외 특허 (출원/등록)		
	벤처기업확인서	1부	

5 기타사항 및 문의처

□ 기타사항

❍ 제출된 서류는 일체 반환하지 않음

❍ 공고문에 위배되거나, 제출서류 및 신청서가 허위, 위•변조, 그 밖의 방법으로 부정하게 작성된 경우 선정 취소 및 퇴거 조치를 할 수 있음

❍ 입주사가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 **경고** 및 **퇴거 조치**를 할 수 있음

(경고조치)

1. 소음 등 공해의 과대발생 및 업무방해 등으로 다른 입주자의 사업에 피해를 끼치는 경우
2. 공용시설에 대해 승인 없이 사용하거나 물품을 반입, 반출, 장기적재한 경우

(퇴거)

각 호에 해당하는 사유가 있는 경우 임대차 계약기간 만료 전이라도 입주자를 퇴거 시킬 수 있다.

1. 임대료, 사용료 등 입주 부담금을 3 개월 이상 납부하지 않거나 지연하는 등 임대차 계약사항을 위반하는 경우
2. 소음 등 공해의 과다 발생 및 업무방해 등으로 다른 입주자의 사업활동에 피해를 끼치는 경우
3. 관련 규정을 위반하거나 기타 사업의 추진이 불가능하다고 인정되는 경우
4. 입주자 또는 그 구성원의 위법행위로 우정바이오의 명예를 심각하게 훼손시키는 경우
5. 임대차 기간 동안 경고를 3 회 이상 받은 경우

□ 문의처

❍ 우정바이오 경영기획본부 사업기획팀

- 전화번호 : 031 - 280 - 5255
- 휴대폰번호 : 010 - 9323 - 3277
- 이메일 : labcloud@woojungbio.kr