

# 우정바이오 신약클러스터 LAB CLOUD® 입주(멤버십)모집 통합 공고

주식회사 우정바이오 신약클러스터에서 운영하는 공유 연구소 LAB CLOUD®에서 제약·바이오 헬스케어 산업을 선도할 초기 창업기업을 아래와 같이 모집하오니 많은 신청 바랍니다.

## 1 모집 요강

### □ 모집 개요

- 공 고 명 : 2024 우정바이오 신약클러스터 LAB CLOUD® 입주(멤버십) 모집 통합 공고
- 모집기간 : 상시모집
- 모집대상 : 인큐베이팅이 필요한 초기 창업 기업  
동물실험이 필요한 바이오 벤처 기업  
오픈 이노베이션을 원하는 제약, 바이오 스타트업
- 입주기간 : 최소 3개월
- 입주시설 : 우정바이오 신약클러스터 LAB CLOUD Center

주소	경기도 화성시 동탄기흥로 593-8 우정바이오 신약클러스터 10층
약도	

□ 모집 내용

지원 분야	제약, 바이오, 헬스케어 분야 창업예정자 또는 초기 창업기업
모집 유형	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 인큐베이팅이 필요한 초기 창업기업</li> <li>- 동물실험이 필요한 바이오 벤처기업</li> <li>- 오픈 이노베이션을 원하는 제약, 바이오 스타트업</li> </ul>
멤버십 혜택	<p>○ 최적의 연구 환경 및 바이오 창업 인프라를 활용한 사업화 지원</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• [입주공간제공] 스마트 공유 연구실 및 사무실 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 실험대, 세포실험실, 공용장비실, 보관실, 멸균세척실</li> <li>- 독립/공용 사무실, 회의실, 휴게공간 이용</li> </ul> </li> <li>• [공용연구장비] 첨단 연구장비 인프라 제공 (약50여종) *실험대별 소형 냉장고 기본제공 <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gel Documentation System, Shaking Incubator, centrifuge High speed, FUME HOOD, centrifuge Refrigerated, Cell Counter, Autoclave, Water Purification System, Ice maker 등</li> </ul> </li> <li>• [연구지원] CRO 서비스 이용 할인혜택 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 초기 후보물질 발굴에서부터 전임상 효능시험까지의 CRO 서비스</li> <li>- 비임상 CRO 전문 컨설팅 및 최적의 시험 디자인 설계</li> </ul> </li> <li>• [동물실험실지원] 세계 수준의 동물실험 공간 및 동물케어 서비스 이용 할인혜택 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 국내 최대 규모의 동물실험센터 운영 (AAALAC , 우수동물실험시설 인증 획득)</li> <li>- 다년간의 동물실험 경력을 가진 수의사, 테크니션, 임상병리사 등 전문인력 상주</li> <li>- 감염병 치료제 / 백신 개발/ 마이크로바이옴 실험 가능 (BSL-3 , Germ-free 시설 보유)</li> </ul> </li> <li>• [기업성장지원] 기술사업화 단계별 시스템 운영 및 제공 <ul style="list-style-type: none"> <li>- IR 및 데모데이 등 투자연계 활동 등 창업기업 전문 컨설팅 서비스 제공 (월1회)</li> <li>- 초기 인큐베이팅, 액셀러레이팅, EXIT 과정 지원 및 솔루션 제공</li> </ul> </li> <li>• [편의시설] 다양한 공용 시설 이용 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 컨퍼런스홀, 세미나실, 회의실 등 공간 제공</li> <li>- 구내식당, 카페테리아 등 편의 시설 임직원가 이용</li> <li>- 주차 공간 지원 및 기타 Storage 공간 임대</li> </ul> </li> </ul>
신청 자격	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 기술창업예정자</li> <li>- 초기창업기업 : 공고일 기준 창업 7년 미만 기업</li> <li>- 기업부설연구소 : 기업의 기업부설연구소</li> <li>- 일반기업 : 바이오 분야 공유 연구 공간 및 동물실험실 이용 희망 기업</li> </ul>
신청제외 대상	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 「중소기업창업 지원법」 제3조 각 호에 해당하는 기업(금융 및 보험업, 부동산업, 숙박 및 음식점업, 무도장 운영업, 골프장 및 스키장 운영업, 기타 잼블링 및 베틱업, 기타 개인서비스업)</li> <li>- 금융기관 등으로부터 채무불이행으로 규제중인 자 또는 국세 또는 지방세를 체납중인 자</li> <li>- 입주 신청일 현재 휴·폐업 상태인 경우</li> <li>- 금융신용도 불량자, 관련 법규나 사회 통념상 문제가 있는 경우</li> <li>- 폐수, 소음, 진동 등 공해 다발업종 사업자</li> </ul>
입주 기간	- 최소 3개월

## 2

## 입주기업 지원 혜택

### □ 연구 인프라 및 편의시설 지원

- 입주공간(연구 기자재 및 사무공간 완비)
- 편의시설(회의실, 구내식당, 휴게공간, 주차시설 등) 제공
- 다양한 공동 연구장비 및 기업 활동에 필요한 업무 공간 제공 및 관리

<우정바이오 신약클러스터>

층수	구분	내용
B 4-5	Vivarium (동물실험 센터)	(공간지원) 신약개발에 필요한 동물실험의 모든 것을 제공하는 국내 최대규모의 최첨단 동물실험실
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• VivaSare®</li> </ul> 바이오 벤처가 개별적으로 이용할 수 있는 개방형 동물실험 공간 및 동물 케어 서비스를 제공
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• ABSL-3 시설</li> </ul> 국가 재난형 전염병 치료법 및 백신 개발이 가능한 개방형 ABSL-3 연구 시설
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Germ free 시설</li> </ul> 마이크로바이옴 연구가 가능한 개방형 Germ free 연구 시설
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Breeding Lab</li> </ul> 유전자변형마우스의 개체 확보 및 공급 서비스
2 F	컨퍼런스홀 (별관)	(공간지원) 200석 이상 수용 가능한 강당
3 F	컨퍼런스홀 (본관)	(공간지원) 200석 이상 수용 가능한 강당 및 다수의 소규모 회의실 완비
4 F	분석 센터	(연구지원) PK profiling(PK분석), Kinetics affinity(SPR), Structure analysis(NMR) 등 (장비지원) 신약개발에 필요한 여러 종류의 최신 분석 장비 이용 (공용장비) LC-MS/MS, NMR, UV/VIS Spectrophotometer, FT-IR (SpectrumTwo), ELISA Reader, Microplate washer, Nephelometry, Flow Cytometry, Real time PCR High centrifuge (YLZ-1248R), Evaporation
10 F	LAB CLOUD® Center	(공간지원) 스타트업 또는 소규모 연구인력 단위의 공용 연구실로 입주 즉시 연구에만 전념 가능한 장비·기기 완비
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 독립 오피스</li> </ul> 사무용 책상, 의자
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 전용 연구실</li> </ul> 실험 벤치, 싱크대 등
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 세포배양실</li> </ul> BSC, CO2 Incubator, Microscope, Centrifuge Refrigerated, Water Bath 등
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 보관실</li> </ul> LN2 tank, Deepfreezer, Refrigerator
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 라운지</li> </ul> 정수기, 냉장고, 테이블 등		
13 F	공유 오피스	(공간지원) 단순 사무공간부터 전용 오피스 역할까지 유연성이 보장되는 업무 공간 제공

## □ 공용 연구장비 지원

- 공통으로 필요한 최소한의 공용 연구시설 및 장비 지원
- 입주시설 내 공용장비 이용가능

위치	장비명		제조사	모델명
	국문	영문		
공유 분석실	유세포 분석기	Flow Cytometry	CYTEK™	NL-3000
			ACEA Bioscience	NovoCyte 1000
	효소면역측정기	Microplate Reader	Molecular Devices	SpectraMax M2
			BioTEK	EPOCH™2
	마이크로플레이트세척기	Microplate Washer	BioTEK	405™S
	UV/Vis 분광광도계	UV/VIS Spectrophotometer	DeNovix	DS-11
	푸리에변환 적외선분광기	FT-IR	Perkin Elmer / PIKE	SpectrumTwo / MIRacle
	액체크로마토그래피	Liquid Chromatography	Agilent	1260 Infinity II
	용해도측정기	Nephelometer	BMG Labtech	NEPHELOster <sup>Plus</sup>
	실시간 중합효소 연쇄반응기	Real-time PCR	Roche	LightCycler 96 System
고속원심분리기	High Centrifuge	Labogene	YLZ-1248R	
회전증발농축기	Evaporator	Biotage	TurboVap LV	
세포 배양실	생물안전작업대	BSC	C&Clab	LCB-1503B-A2
	세포 계수기	Cell Counter	Corning	6749
	냉동원심분리기	Centrifuge Refrigerated	Corning	601-05-021
	CO <sub>2</sub> 인큐베이터	CO <sub>2</sub> Incubator	DAIHAN	DH.INC8002
	질소탱크	LN <sub>2</sub> tank	-	YDS-50D
	저온순환항온수조	Water Bath	Corning	6784
멸균 세척실	증기가압멸균기	Autoclave	JeioTech	ST-85G
	제빙기	Ice maker	Brema	GB902
	건조기	Drying Oven	hanbaekscience	HB-502S
	초순수 제조기	Water Purification System	JT	Dream Plus II
보관실	초저온냉동고	Deepfreezer	DAIHAN	DH.FreL9700
	냉동고	Freezer	Thermo scientific	TSX3030FZ
공유 장비실	젤 이미지 분석 시스템	Gel Documentation System	Corning	6749
	흡후드	FUME HOOD	LCK	HS-PFH1200
	저울	Balance (0,001 g - 320 g)	DAIHAN	DH.WBA0620
		Balance (0.0001g)	DAIHAN	DH.WBA0220
		Balance (0.00001g)	Kern	KE.ABT100.5M
	고속 원심분리기	Centrifuge High speed	Corning	6766-HS
소형 원심분리기	Centrifuge mini	Labtron	LT.CF01010	

히팅 블록	Digital Dry Bath, Dual Blocks	Corning	6886-DB
전기영동 장치	Gel box with power supply	Corning	PS250HA-230V
pH 측정기	pH meter	SI Analytics	Lab 845
피펫 컨트롤러	Pipet controller	Corning	357469 / 4099
쉐이커	Shaker	LABTRON	LT.SH01010
진탕 배양기	Shaking Incubator	Corning	6754
초음파 파쇄기	Sonicator	HWASHIN	HS-420
자력교반기	Stirring Hot Plate	LABTron	LT.HS02012
교반기	Vortex Mixer	LABTron	LT.VM01012
분광광도계	UV-Vis Spectrophotometer	Shimadzu	UV-1280

### 3 신청방법 및 제출서류

#### □ 신청방법

- (이메일 신청) labcloud@woojungbio.kr 신청서 제출  
(홈페이지) 랩클라우드 홈페이지 www.labcloud.kr 접속 후 이용문의 접수

#### □ 제출서류

- 이메일 신청 시 제출

구분	제출서류 목록	비고
필수	입주신청서 1부	서식 1
	사업자등록증 및 법인등기부등본 각 1부	
	개인정보 제공·이용 동의서 1부	서식 2
선택	사업계획서	-
	회사소개자료(자유양식)	
	특허 및 투자유치 사항	
	국내외 특허 (출원/등록)	
	벤처기업확인서	

## 4

## 기타사항 및 문의처

### □ 기타사항

- 제출된 서류는 일체 반환하지 않음
- 공고문에 위배되거나, 제출서류 및 신청서가 허위, 위·변조, 그 밖의 방법으로 부정하게 작성된 경우 선정 취소 및 퇴거 조치를 할 수 있음
- 입주사가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 경고 및 퇴거 조치를 할 수 있음

#### (경고조치)

1. 소음 등 공해의 과대발생 및 업무방해 등으로 다른 입주자의 사업에 피해를 끼치는 경우
2. 공용시설에 대해 승인 없이 사용하거나 물품을 반입, 반출, 장기 적재한 경우

#### (퇴거)

각 호에 해당하는 사유가 있는 경우 임대차 계약기간 만료 전이라도 입주자를 퇴거 시킬 수 있다.

1. 임대료, 사용료 등 입주 부담금을 3개월 이상 납부하지 않거나 지연하는 등 임대차 계약사항을 위반하는 경우
2. 소음 등 공해의 과다 발생 및 업무방해 등으로 다른 입주자의 사업활동에 피해를 끼치는 경우
3. 관련 규정을 위반하거나 기타 사업의 추진이 불가능하다고 인정되는 경우
4. 입주자 또는 그 구성원의 위법행위로 우정바이오의 명예를 심각하게 훼손시키는 경우
5. 임대차 기간 동안 경고를 3회 이상 받은 경우

### □ 문의처

- 우정바이오 기획관리실 랩클라우드팀
  - 담당자 : 031 - 280 - 5316 / 5324
  - 이메일 : labcloud@woojungbio.kr